



| <b>Projektliste Umbauten, Anbauten, Sanierungen</b>  |                                 |               |
|--|---------------------------------|---------------|
| <i>Bauherr und weitere Details auf Anfrage</i>   |                                 |               |
|  |                                 |               |
| <b>Bauvorhaben</b>   | <b>Ort</b>                      | <b>Jahr</b>   |
| Aufstockung und Anbau an das bestehende Wohnhaus<br><i>Planung</i>   | Königsdorf                      | 2014          |
| Aufstockung eines Einfamilienhauses und Einbau einer 2ten Wohneinheit<br><i>Planung</i>                          | Degerndorf                      | 2014          |
| Umbau eines EFH und Anbau<br><i>Planung</i>  | Königsdorf                      | 2013          |
| Neugestaltung und Sanierung eines Fachhandels<br>Beratung, Planung, Ausschreibung                                | Grossweil                       | 2013/<br>2014 |
| Anbau an das bestehende Wohnhaus<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Schwaighofen      | 2013          |
| Ausbau Dachgeschoss und Einbau einer 2ten Wohnung<br><i>Planung</i>  | Beuerberg                       | 2013          |
| Anbau eines Wohnzimmers an eine bestehende DHH<br><i>Planung</i>   | Königsdorf                      | 2013          |
| Umbau eines Bestehenden Wohn und Geschäftshauses, Aufstockung und Neugestaltung der Fassaden<br><i>Planung</i>   | Shimla<br>Indien                | 2012          |
| Ausbau einer Tenne, Einbau von 2 Wohnungen in einem ehemaligen Bauernhaus<br><i>Planung</i>                      | Aumühle                         | 2011/<br>2012 |
| Abriss des Stalls und der Tenne eines Bauernhauses, Neubau - Anbau einer Doppelhaushälfte<br><i>Planung</i>      | Königsdorf                      | 2010          |
| Umbau eines Einfamilienhauses, Abriss und Neubau des Dachgeschosses<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i> | Wörthsee                        | 2009/<br>2010 |
| Ausbau des Dachgeschosses, Einbau eines Querrgiebels<br><i>Planung</i>   | Geretsried<br>Tattenkofner Str. | 2006          |
| Aufstockung des Hauses und Umbau zum Zweifamilienhaus<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Osteranger        | 2006          |
| Umbau einer Arztpraxis<br><i>Planung</i>   | Geretsried                      | 2006          |
| Ausbau des Dachgeschosses in einem Mehrfamilienhaus<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Hauptstr.         | 2005          |
| Umbau eines Einfamilienhauses in ein 2 Familienhaus<br><i>Planung</i>  | Geretsried<br>Bömerwaldstr.     | 2005          |
| Anbau und Umbau eines Wohnhaus<br><i>Planung</i>   | Otterfing                       | 2005          |
| Umbau eines Einfamilienhauses, Anbau einer Doppelhaushälfte<br><i>Planung</i>                                    | Geretsried<br>Verdiweg          | 2005          |
| Anbau eines Privatkinos  | Königsdorf                      | 2005          |



## Architekturbüro Seemayer

Entwurfs- & Eingabeplanung - Werk-u-Detailplanung - Denkmalschutz - Bauleitung - Baubiologie - Bebauungspläne

|  |  |      |
|--|--|------|
| <i>Planung</i>   | Ludwigstraße                               |      |
| Ausbau des Dachgeschosses an einem bestehende Mehrfamilienhaus                 | Geretsried<br>Johan-Sebastian-<br>Bachstr. | 2004 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Anbau eines Wintergartens im EG und Umbau des Kinderzimmers im OG              | Feldafing                                  | 2003 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Anbau eines Schwimmbads an das bestehende Einfamilienhaus                      | Königsdorf<br>Angersteig                   | 2003 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Ausbau des DG und Einbau von Dachhäusern in einer bestehenden Doppelhaushälfte | Icking<br>Mittenwalder Str.                | 2003 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Umbau des Bestehende Wohnhauses, Aufstockung und Querrgiebel                   | Königsdorf<br>Osterhofenerstr.             | 2003 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Aufstockung der bestehenden Garage und Neubau eines Garagengebäudes            | Eurasburg<br>Faistenberg                   | 2003 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Aufstockung über den Garagen und Einbau einer Wozhnung                         | Königsdorf<br>Dorfstraße                   | 2003 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Einbau eines Dachhauses  | Geretsried<br>Enzianweg                    | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Umbau einer Pension, Einbau von Nasszellen                                     | Egling<br>Deining                          | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Umbau und Sanierung des Wohnteils des ehemaligen Bauernhauses                  | Grossweil                                  | 2002 |
| <i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>                                      |  |      |
| Ausbau des DG und Einbau einer Wohnung   | Königsdorf<br>Zwieselweg                   | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Wohn- und Geschäftshaus mit 20 WE , Umbau, Sanierung, Vollwärmeschutz          | Geretsried<br>Am Stern                     | 2002 |
| <i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>                                      |  |      |
| Umbau und Sanierung einer DHH  | Geretsried<br>Tattenkofnerstr.             | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Aufstockung und Umbau des Wohnhauses zum Zweifamilienhaus                      | Eurasburg<br>Höhenweg                      | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Ausbau des DG und Einbau einer Wohnung   | Königsdorf<br>Schmiedgasse                 | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Einbau eines Querrgiebels  | Greiling                                   | 2002 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Fassadenänderung und Einbau von Dachgauben                                     | Bad Tölz<br>Bad Straße                     | 2001 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Umbau des Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhauses                        | Königsdorf<br>An der Leismühle             | 2001 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Umbau des Wohnhauses   | Dietramszell<br>Lochen                     | 2001 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Ausbau des Dachgeschosses und Einbau eines Querrgiebels                        | Königsdorf<br>Hauptstraße                  | 2001 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Anbau von 2 Umkleideräumen und einer Garage für den TSV                        | Königsdorf                                 | 2001 |
| <i>Planung</i>   |  |      |
| Komplettsanierung eines Firmengebäudes   | Geretsried                                 | 2001 |



## Architekturbüro Seemayer

Entwurfs- & Eingabeplanung - Werk-u-Detailplanung - Denkmalschutz - Bauleitung - Baubiologie - Bebauungspläne

|   |                                      |      |
|---|--------------------------------------|------|
| <i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>   | Blumenstraße                         |      |
| Umbau eines Lagerkellers zur Lagerung von Feuerwerkskörpern<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>  | Geretsried<br>Blumenstraße           | 2001 |
| Umbau eines Einfamilienhauses<br><i>Planung</i>   | Wolfratshausen<br>Erikastraße        | 2001 |
| Umbau eines Wohnhauses in ein 6 Familienhaus<br><i>Planung</i>  | Bad Tölz<br>Wackersberger Str.       | 2001 |
| Umbau eines Bauerhauses, Erweiterung des Wohnteils<br><i>Planung</i>  | Schlehdorf<br>Seestraße              | 2000 |
| Einbau eines Quergiebel<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Paul-Ernst Str.        | 2000 |
| Anbau einer LKW Halle an das bestehende Gebäude<br><i>Planung</i>   | Dietramszell/Linden<br>Haarstr.      | 2000 |
| Anbau eines Einfamilienhauses an das bestehende Wohnhaus<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Waldesruh              | 2000 |
| Umbau und Sanierung eines Gästehauses<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>  | Bad Heilbrunn<br>Ramsau              | 2000 |
| Umbau einer Sparkasse und Sanierung der Außen Treppe<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>   | Geretsried<br>Egerlandstraße         | 1999 |
| Abbruch des Nebengebäudes zum einem Landwirtschaftlichen Anwesen und Neubau eines Austragshauses<br><i>Planung</i>                                    | Königsdorf<br>Wiesen                 | 1999 |
| Abbruch eines Atelieranbaus und Anbau einer Zweiten Wohneinheit<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Schulgasse             | 1999 |
| Aufstockung und Umbau des Gaststättengebäudes, Einbau einer Betriebsleiterwohnung, Toiletten, Waschraum.<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i> | Königsdorf<br>Wiesen<br>Campingplatz | 1999 |
| Umbau eines Wohnhauses zum Zweifamilienhaus, Dachgeschossausbau.<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Beuerberger Str.       | 1998 |
| Umbau der ehemaligen Schmiede zum Einfamilienhaus<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Boschhof               | 1997 |
| Ausbau des Stalls eines Bauernhauses zur Nutzung als Wohnzimmer mit Sauna, Dusche, WC<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>                    | Königsdorf<br>Beuerberger Str.       | 1997 |
| Umbau eines Hauses, Einbau von Quergiebel, Balkon, Kamin, DG-Ausbau<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Höckstraße             | 1997 |
| Einbau eines Quergiebel<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Beuerberger Str.       | 1997 |
| Umbau eines Zweifamilienhauses, Anbau eines Querrgiebels mit Wintergarten<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Beuerberger Str.       | 1997 |
| Umbau einer Apotheke und Einbau eines Besprechungsraums<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>  | Königsdorf<br>Hauptstraße            | 1997 |
| Ausbau der Tenne eines Bauernhauses zur Nutzung als Praxis<br><i>Planung</i>  | Beuerberg<br>Am Klosterweier         | 1996 |
| Ausbau der Tenne und des Stalls eines Bauernhauses zur Nutzung als Wohnung<br><i>Planung</i>  | Beuerberg<br>Am Klosterweier         | 1996 |



## Architekturbüro Seemayer

Entwurfs- & Eingabepanung - Werk-u-Detailplanung - Denkmalschutz - Bauleitung - Baubiologie - Bebauungspläne

|  |  |      |
|--|--|------|
| Ausbau der Tenne und des Stalls eines Bauernhauses zur Nutzung als Wohnung und Umbau des Nebengebäudes<br><i>Planung</i> | Beuerberg<br>Am Klosterweier             | 1996 |
| Ausbau der Tenne eines Bauernhauses zur Nutzung als Architekturbüro<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>         | Königsdorf<br>Beuerberger Str.           | 1996 |
| Komplettrenovierung eines Einfamilienhauses<br><i>Planung</i>  | Dingolfing                               | 1996 |
| Umbau es Hauses zum Dreifamilienhaus<br><i>Planung</i>   | Königsdorf<br>Paul-Ernst Str.            | 1996 |
| Aufstockung eines Einfamilienhauses<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Boschstraße                | 1996 |
| Umbau eines Zweifamilienhauses<br><i>Planung</i>   | Geretsried<br>Dompfaffenweg              | 1995 |
| Anbau einer Wohneinheit und Umbau zum 3 Familienhaus<br><i>Planung, Ausschreibung, Bauleitung</i>                        | Königsdorf<br>Hauptstraße                | 1995 |
| Umbau eines Bauernhaus zum Mehrfamilienhaus<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Osterhofener<br>Dorfstraße | 1995 |
| Einbau von Ferienwohnungen in das bestehende Wohnhaus<br><i>Planung</i>  | Schlehdorf<br>Seestraße                  | 1994 |
| Aufstockung des bestehenden Wohnhauses<br><i>Planung</i>   | Dietramszell/Linden<br>Haarstr.          | 1994 |
| Ausbau des Dachgeschosses<br><i>Planung</i>  | Bad Tölz<br>Christian-Pabst<br>Weg       | 1994 |
| Ausbau des Dachgeschosses<br><i>Planung</i>  | Königsdorf<br>Schmiedgasse               | 1994 |
| Errichtung eines Anbaues für die Oma<br><i>Planung, Bauleitung</i>   | Königsdorf<br>Hauptstraße                | 1993 |